



WOHNGUT

Parkresidenz
Bad Honnef



WohnGut Parkresidenz Bad Honnef
Gut zum Leben

WohnGut Parkresidenz Bad Honnef.

Gut zum Leben.



Im WohnGut Parkresidenz Bad Honnef können Sie im Alter in einem sicheren und exklusiven Umfeld sehr gut und selbstbestimmt leben.

Sie genießen hier in einem außergewöhnlich ansprechenden Ambiente eine hohe Wohnqualität, den Service eines 4-Sterne-Hotels und vielseitige Aktivitäten in Gemeinschaft.

Bei uns bleiben keine Wünsche offen.



*Ihre Ansprechpartner:
Cornelia Lutz, Direktorin
Guido Bierbaum, Geschäftsführer*

WOHNEN, WIE ES ZU IHNEN PASST

Das WohnGut Parkresidenz Bad Honnef bietet qualitätsbewussten Senioren am attraktiven Standort Bad Honnef

- 121 stilvolle Apartments für das Service-Wohnen
- 35 komfortable Apartments im Pflege-Wohnen

Neben der hohen Wohnqualität und erstklassigem Service bieten wir Ihnen viele weitere Leistungen, die das Leben schöner machen: von vielfältigen Aktivitäten und abwechslungsreichen Kulturangeboten über eine gepflegte Gastronomie und hochwertig ausgestattete Gemeinschaftsbereiche bis hin zu unserem wunderschönen großzügigen Park.

Service-Wohnen

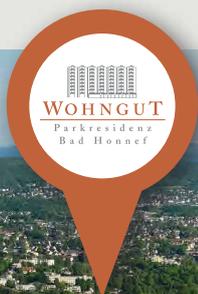
Pflege-Wohnen

Services

Restaurant

Umzugs-Service

Immobilien-Service



EIN ATTRAKTIVER STANDORT

Bad Honnef liegt am Fuße des Siebengebirges direkt am Rhein und ist mit seinen vielen Einkaufsmöglichkeiten sowie Kultur-, Freizeit- und Gastronomieangeboten der perfekte Ort für ein gutes Leben.

Service-Wohnen.

Aktiv und sicher in einer stilvollen Wohnung.



In unserem Service-Wohnen leben Sie aktiv, eigenständig und sicher in einer Wohnung, die Sie nach Ihrem persönlichen Geschmack selbst einrichten. Sie genießen den Service eines 4-Sterne-Hotels sowie viele weitere Leistungen, die Ihr Leben angenehm und leichter machen.

Das WohnGut Parkresidenz Bad Honnef bietet Ihnen viele Möglichkeiten, Kontakte zu knüpfen und an gemeinsamen Aktivitäten teilzunehmen.



WOHNUNGEN ZUM WOHLFÜHLEN

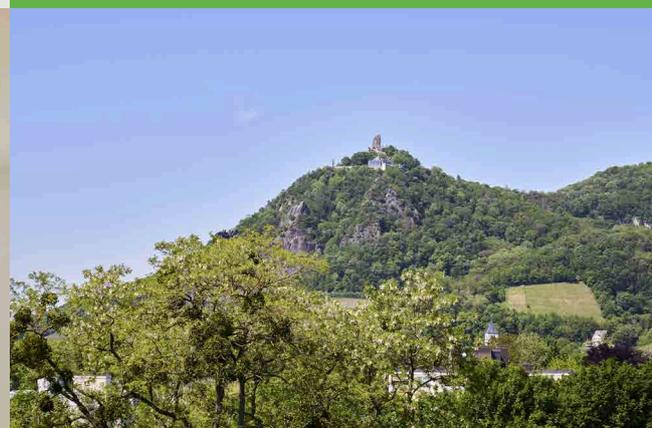
Unser Haus verfügt über 121 stilvolle, barrierefreie Wohnungen in der Größe von 32 bis 110 m², ausgestattet mit Eichenholzparkett und hell gestrichenen Wänden. Teilweise verfügen sie über einen Balkon oder einen Wintergarten.

Aus allen Wohnungen genießen Sie einen wunderbaren Ausblick auf den Drachenfels, den Rolandsbogen, den Rhein oder den Park. In jeder Wohnung ist eine gut ausgestattete Küche vorhanden. Alles Weitere richten Sie ganz individuell nach Ihren Vorstellungen ein. Wenn Sie es wünschen, unterstützen wir Sie dabei gerne.



EXKLUSIVER SERVICE: DIE RESIDENZKARTE

Mit unserer Residenzkarte erhalten Sie Sonderkonditionen und Bonusleistungen für ausgewählte Angebote in unserem Haus sowie bei unseren handverlesenen Kooperationspartnern in Bad Honnef und Umgebung. Nähere Infos finden Sie auf unserer Website unter www.wohngut.de/parkresidenz.



*Ausblick aus unserem Haus
auf den Drachenfels*

Service-Wohnen.

Aktiv und sicher in einer stilvollen Wohnung.



SERVICE, SO VIEL SIE WOLLEN

Genießen Sie einfach Ihr Leben! Neben einer hohen individuellen Wohnqualität bieten wir Ihnen umfangreiche Serviceleistungen, die den Alltag erleichtern und Freiraum für Dinge schaffen, die Ihnen Freude bereiten.

Wie viel Service Sie in Anspruch nehmen möchten, entscheiden Sie selbst. Die wichtigsten Leistungen sind bereits in Ihrer monatlichen Pensionspauschale enthalten. Weitere Serviceleistungen können Sie ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen in Anspruch nehmen.



GANZ SICHER GUT LEBEN

In unserem Haus können Sie sich rundum sicher fühlen. Sie sind hier nicht allein und erhalten jede Unterstützung, die Sie benötigen. Bei Bedarf steht Ihnen unser **hauseigener ambulanter Pflegedienst** gerne zur Verfügung. Dieser richtet sich exklusiv an die Bewohner des Service-Wohnens und ist für alle Kassen zugelassen.



GESUND & AKTIV

Hier gibt es viele Möglichkeiten, körperlich und geistig fit zu bleiben. Wir bieten Ihnen ein umfangreiches Sport-, Spiel- und Freizeitprogramm, das von Aquavolo über Denksport bis zu Sprachkursen und Nordic Walking reicht.

GEMEINSAM VIEL KULTUR ERLEBEN

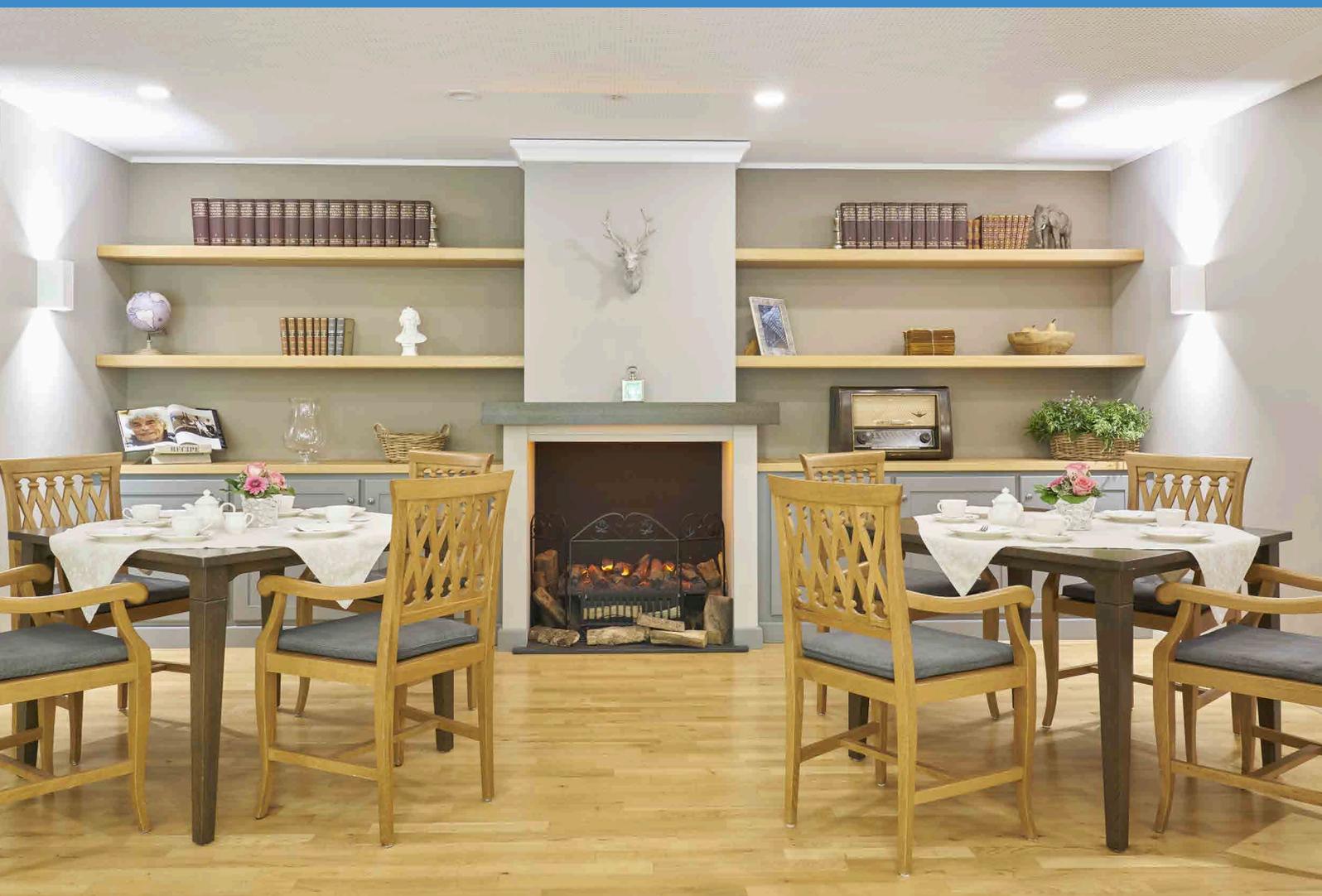
Bei uns können Sie sehr individuell leben und dabei genauso viel Gemeinschaft genießen, wie Sie es sich wünschen.

Knüpfen Sie Kontakte im Rahmen unserer exklusiven Konzerte, Galadinner, Lesungen und Vorträge. Auch im Bridgeclub oder bei einer Bocciarunde können Sie wunderbar Bekanntschaften schließen.



Pflege-Wohnen.

Geborgen, individuell und würdevoll.



Unser Pflege-Wohnen kombiniert komfortable, private Pflege-Apartments mit gemütlichen gemeinschaftlichen Wohnräumen.

Aufgrund unserer außergewöhnlichen Personalausstattung können wir sehr viel persönliche Zuwendung und eine Pflege der Extraklasse garantieren.

Würde, Privatsphäre und Selbstbestimmung der Bewohner haben höchste Priorität.

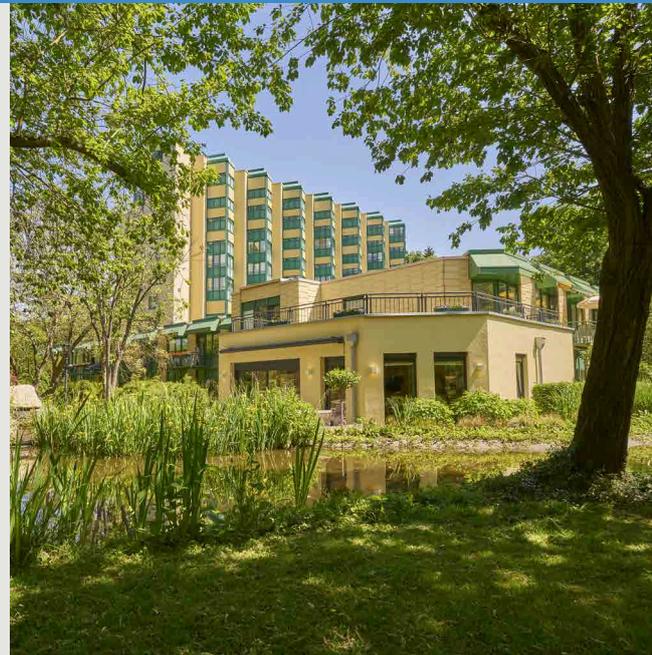


*Ihre Ansprechpartnerin:
Natalia Scheidt
Pflegedienstleitung stationär*

HOHE WOHNQUALITÄT

Unser Bereich Pflege-Wohnen bietet 35 komfortable Einzelapartments. Die 25 m² großen Räume können Sie mit eigenem Mobiliar ausstatten. Zusätzlich verfügt unser Pflege-Wohnen über außergewöhnlich ansprechend ausgestattete Gemeinschaftsbereiche mit direktem Terrassenzugang. So können die Bewohner sowohl ihre Privatsphäre als auch Kontakte und Geselligkeit genießen.

Moderne Architektur und eine liebevolle Ausstattung sorgen dafür, dass unsere Bewohner sich rundum wohlfühlen.



Pflege-Wohnen.

Geborgen, individuell und würdevoll.



GUTE PFLEGE FÜR EIN GUTES LEBEN

Bei uns fühlen sich alle Bewohner geborgen und als Mensch angenommen. Dafür sorgen neben unserer außergewöhnlich hohen Wohnqualität eine fachgerechte, professionelle Pflege und viel persönliche, wertschätzende Zuwendung. Unsere Pflege orientiert sich am Leitbild „Ihr Leben außerhalb der Residenz ist der Maßstab für Ihr Leben in der Residenz“.

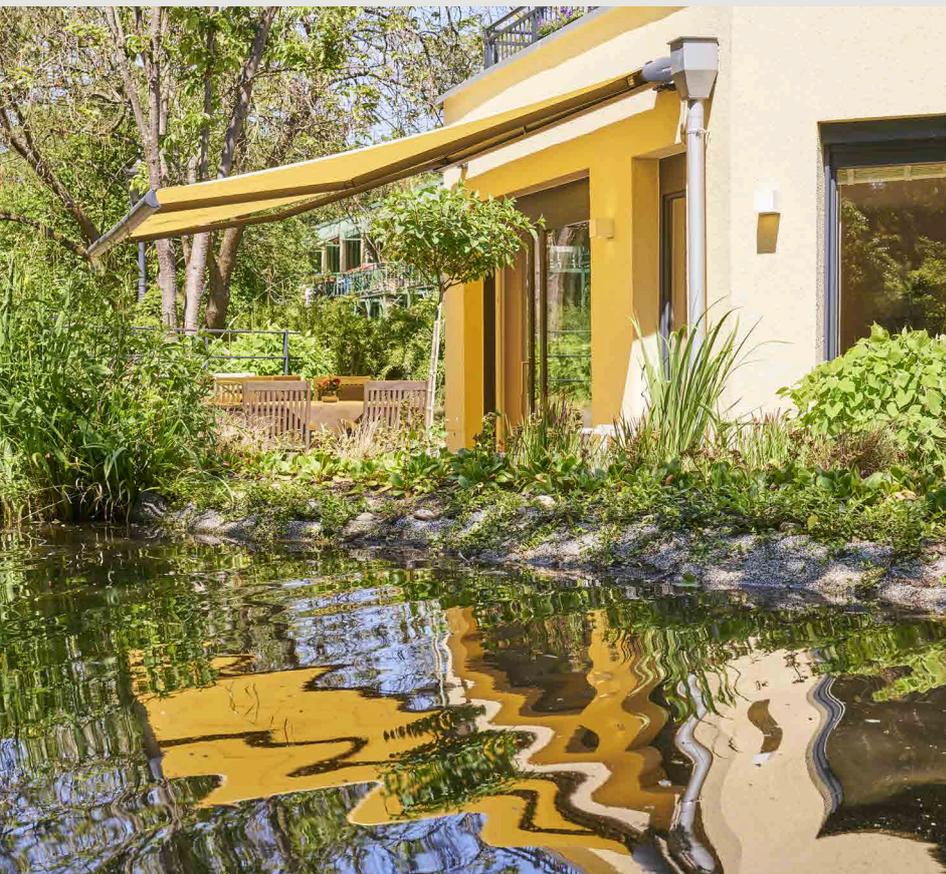
Wir geben Hilfe zur Selbsthilfe, unterstützen gesundheitsdienliches Verhalten, fördern Selbstständigkeit und zeigen Wege auf, auch mit Einschränkungen gut zu leben.

VIEL ZEIT FÜR ZUWENDUNG

Gute Pflege und liebevolle menschliche Zuwendung brauchen Zeit. Und diese Zeit haben unsere Mitarbeiter. Im WohnGut Parkresidenz Bad Honnef umsorgt eine Pflege- bzw. Betreuungskraft im Durchschnitt nur 1,7 Bewohner.

Um diese außergewöhnliche Personalausstattung zu ermöglichen, verzichten wir auf Vergütungsvereinbarungen mit den Kostenträgern.

Damit können wir eine besonders gute Rundum-Betreuung leisten, die weit über reine Pflege hinausgeht und unseren Bewohnern spürbar mehr Lebensqualität bietet.



KURZZEIT-PFLEGE IN ANGENEHMER ATMOSPHÄRE

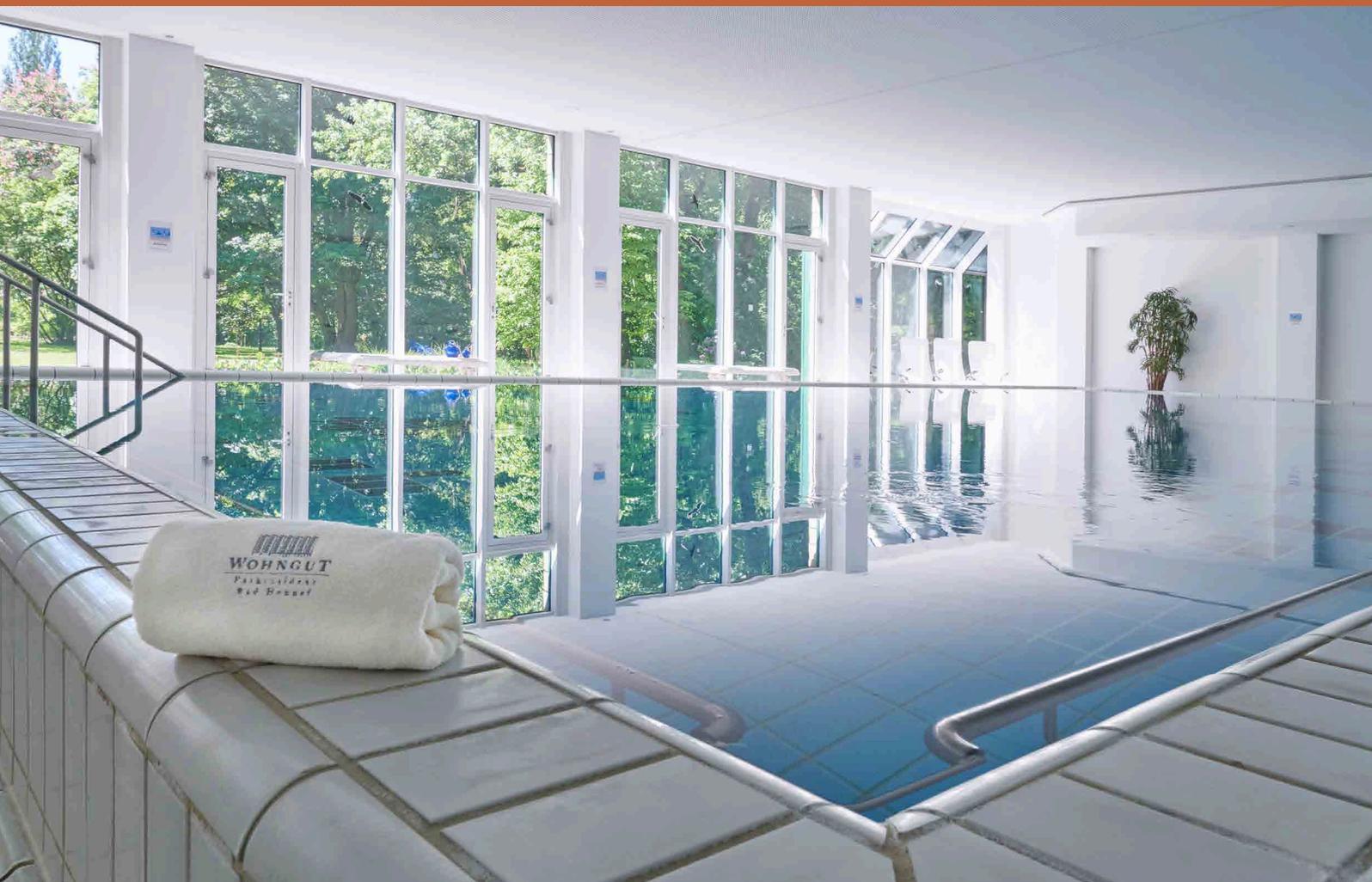
Unsere Pflegegäste wohnen in liebevoll eingerichteten Einzelapartments und können alle Leistungen der stationären Pflege in Anspruch nehmen.

Dazu gehören auch Vollpension inklusive eines dreigängigen Mittagmenüs sowie die Teilnahme am Kulturprogramm und die Nutzung aller gemeinschaftlichen Räumlichkeiten.

Das Pflege-Wohnen ist als vollstationäre Einrichtung von den Pflegekassen anerkannt.

Vital-Programm.

Lassen Sie es sich gut gehen!



Zum guten Leben gehört auch, dass man sich in seinem Körper rundum wohlfühlt. Im WohnGut Parkresidenz Bad Honnef machen wir es Ihnen leicht, aktiv und gesund zu leben.

Wählen Sie ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen aus unserem umfangreichen Programm für körperliche und geistige Fitness sowie aus verschiedenen Körperpflege- und Therapieangeboten ... und lassen Sie es sich einfach gut gehen.



*Ihre Ansprechpartnerinnen (v.l.n.r.):
Caren Gäb, Leitung Physiotherapie
Silvia Schramm, Friseursalon*

SPORT & GESUNDHEIT

Unser breit gefächertes Angebot reicht von Früh-sport, Gymnastik, Wassergymnastik, Aquavelo über Yoga bis zu Kraft- und Balancetraining. Wer gerne draußen aktiv wird, ist beim Nordic Walking oder beim Bocciاسpielen in unserem Park bestens aufgehoben.

PHYSIOTHERAPIE

In drei hochwertig ausgestatteten Therapieräumen bietet unsere hauseigene Praxis für Physiotherapie vielfältige Massage- und Bewegungstherapien: alle Arten der Krankengymnastik, manuelle Lymphdrainage, manuelle Therapie, Kinästhetik und Bobath-Therapie ZNS für Erwachsene.

FRISEUR, FUSSPFLEGE & KOSMETIK

Gepflegt von Kopf bis Fuß: Unser Haus verfügt über einen modernen Friseursalon. Außerdem können Sie sich mit Kosmetikbehandlungen, Maniküre und kosmetischer Fußpflege verwöhnen lassen.



SCHWIMMBAD

Unser attraktives Schwimmbad mit einer angenehmen Wassertemperatur von 30 °C steht allen Bewohnern täglich zur Verfügung. Sie können hier ganz individuell Ihre Bahnen ziehen oder am Aquavelo- und Wassergymnastik-Kurs teilnehmen.



WohnGut Café/Restaurant.

Gut essen und feiern.



Gut essen und feiern ist Lebensfreude pur. Beides hat in unserem Haus einen hohen Stellenwert.

Unser stilvolles Ambiente, die ambitionierte Küche und das freundliche, serviceorientierte Restaurant-Team sorgen dafür, dass jede Mahlzeit bei uns ein Genuss ist und auch Ihre Feier zu einem rundum gelungenen Erlebnis wird.

In unserem Restaurant und Café sind natürlich auch externe Gäste herzlich willkommen.



*Ihre Ansprechpartner:
Sandra Kreuser, Leitung Restaurant
Tobias Hinken, Leitung Küche*

MITTAGSTISCH IM RESTAURANT

Jeden Mittag können Sie in unserem eleganten Restaurant zwischen drei mit viel Liebe frisch zubereiteten dreigängigen Menüs wählen. Ein reichhaltiges Salatbuffet rundet unser Mittagsangebot ab.

Unser Küchenchef steht für eine hervorragende, abwechslungsreiche Küche mit schmackhaften regionalen und saisonalen Lebensmitteln.

CAFÉ MIT SONNENTERRASSE

Nachmittags lockt unser Café mit Tee- und Kaffeespezialitäten sowie selbstgebackenen Kuchen und einem feinen Tortenangebot, das täglich frisch von unseren Konditoreipartnern geliefert wird.



Sie wollen im WohnGut essen oder feiern? Auf unserer Website finden Sie Ansprechpartner, Öffnungszeiten, den aktuellen Menüplan, Bankettmappen, Menüvorschläge und vieles mehr.

STILVOLL FEIERN IM WOHNGUT

Bei uns lässt es sich sehr gut feiern. Das stilvolle Restaurant und der Clubraum eignen sich perfekt für Familienfeiern oder andere Veranstaltungen. Mit diesen Räumlichkeiten und unserem erfahrenen Küchen- und Serviceteam sind wir für Ihre Feierlichkeiten perfekt gerüstet.



Immobilien-Service.

Verkaufen mit einem guten Gefühl.



Oft ist der Umzug in unser Haus mit dem Verkauf einer Immobilie verbunden, zu der man eine große emotionale Bindung hat und die man deshalb in guten Händen wissen möchte.

Wenn Sie es wünschen, übernimmt unser eigener professioneller Immobilien-Service für Sie auch den Verkauf Ihrer Immobilie. Damit haben Sie in uns einen verlässlichen Partner, der Ihnen rund um Ihren Umzug alles aus einer Hand bietet.

RUNDUM-SORGLOS-SERVICE

Wir bieten Ihnen alle üblichen Leistungen eines guten Immobilienmaklers – und noch viel mehr. Auf Wunsch unterstützen wir Sie außerdem bei allen anfallenden Formalitäten, Behördengängen sowie Korrespondenzen und begleiten Sie beim Abschluss des Kaufvertrages zum Notar.



SIE ENTSCHEIDEN

Selbstverständlich beziehen wir Sie in alle Schritte mit ein. Sie als Eigentümer treffen während des gesamten Prozesses die finalen Entscheidungen.

VERTRAUENSWÜRDIGER PARTNER

Ihr großer Vorteil: In uns haben Sie einen besonders vertrauenswürdigen Partner. Im Gegensatz zum Engagement eines „normalen“ Immobilienmaklers endet unsere Beziehung nicht mit dem Verkauf Ihrer Immobilie.

Sie werden hoffentlich noch viele Jahre in unserem Haus leben. Schon deshalb können Sie sich darauf verlassen, dass wir den Verkauf Ihrer Immobilie zu Ihrer vollsten Zufriedenheit abwickeln.



UMZUG UND EINZUG

Wir übernehmen auf Wunsch mit unseren Kooperationspartnern die Organisation und Durchführung Ihres Umzugs und sorgen dafür, dass Ihr neues Zuhause perfekt für Sie vorbereitet wird.

Probewohnen & Gästezimmer.

Testen Sie das Leben in unserem Haus.



Der beste Weg, sich ein Bild vom angenehmen Leben im WohnGut Parkresidenz Bad Honnef zu machen, ist unser Probewohnen.

Fühlen Sie sich wohl in einer unserer Gästewohnungen und testen Sie ausgiebig, was wir zu bieten haben. Genießen Sie das stilvolle Ambiente und unseren wunderschönen Park. Erleben Sie die familiäre Atmosphäre, nutzen Sie die vielfältigen Freizeitangebote und lassen Sie sich von unseren Mitarbeitern verwöhnen.

Danach können Sie mit einem sicheren Gefühl Ihre Entscheidung für einen Umzug in unser Haus treffen.

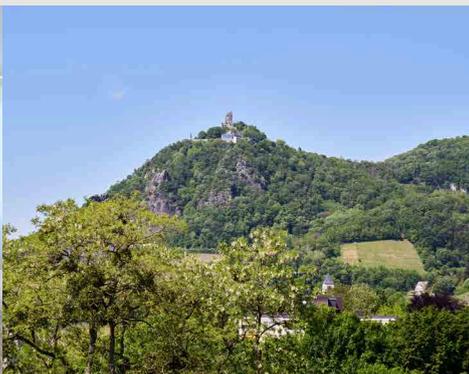
LEISTUNGEN BEIM PROBEWOHNEN

Während Ihres Aufenthaltes bieten wir ein umfangreiches Leistungspaket zum Kennenlernen:

- Übernachtung inklusive Vollpension
- Teilnahme an allen Veranstaltungen
- Nutzung der Freizeitangebote (Sport, Denksport, Konzerte etc.)
- Nutzung des Schwimmbads
- Bademantel und -schuhe für die Dauer Ihres Aufenthalts
- Schale mit Obst der Saison und Tageszeitung



Konditionen und Aktionsangebote für das Probewohnen finden Sie unter www.wohngut.de/parkresidenz.



GÄSTEZIMMER

Für Besucher unserer Bewohner, die im Haus übernachten möchten, bieten wir komfortable Gästezimmer – wahlweise mit Frühstück, Halb- oder Vollpension.





Stand: 08/2025

WohnGut Parkresidenz Bad Honnef
Am Spitzenbach 2
53604 Bad Honnef
Telefon: +49 2224 183-0
Telefax: +49 2224 183-110
parkresidenz@wohngut.de
www.wohngut.de


WOHNGUT
Parkresidenz
Bad Honnef